



LA ENSENADA
CAMPO & POLO

THAYS
ING. CARLOS THAYS Y ASOCIADOS
PAISAJISMO



CRISTIAN
MARTINEZ
ARQUITECTOS

NetCo
REAL ESTATE

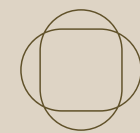
HACIENDO FAMILIAR NUESTRO ESTILO



LA ENSENADA
CAMPO & POLO

La Ensenada Campo y Polo, está diseñado para disfrutar de la vida al aire libre en un ambiente seguro y familiar de alta categoría.

Con un proyecto de parquización diseñado por el estudio Thays, cada espacio fue pensado para aquellos que buscan una vida tranquila y relajada.



Donde la familia
encuentra su espacio.



130 HECTÁREAS
182 lotes y 2 macro lotes

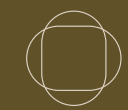
RODEADOS DE NATURALEZA



Proyecto de paisajismo integral a cargo del ESTUDIO THAYS.
de antigüedad, con ejemplares adultos que le dan al club
paisajes protagónicos y mayor privacidad.



Ubicación estratégica



Ubicado sobre la ruta 34 a 8km de Pilar y 3km del cruce con la ruta 6.

Se encuentra situado a pocos minutos de destacados colegios y universidades.

Vecino a La Colina Golf Club y emprendimientos destacados como Pilará, Estancias, Golfers y La Asociación de Polo.

Dentro de su destacada geografía se encuentra un arroyo de agua surgente que recorre gran parte de su extensión.

Referencias:

A 35 min. del Hospital Austral.

A 15 min. de la Asociación Argentina de Polo, Pilar.

A 60 min. de Capital Federal.





Localización

Ubicado sobre la ruta 34 a 8km de Pilar y 3km del cruce con la ruta 6.

Se encuentra situado a pocos minutos de destacados colegios y universidades.

Vecino a **La Colina Golf Club** y emprendimientos destacados como **Pilará, Estancias, Golfers y La Asociación de Polo.**

Dentro de su destacada geografía se encuentra un arroyo de agua surgente que recorre gran parte de su extensión.

Referencias:

A 35 min. del Hospital Austral.

A 15 min. de la Asociación Argentina de Polo, Pilar.

A 60 min. de Capital Federal.



Ficha Técnica

Localidad: Luján, provincia de Buenos Aires.

Hectáreas totales: 130

Lotes totales: 184

Superficie promedio por lote: 3.000 m²

Densidad promedio: 7.000m²

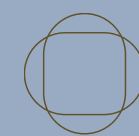
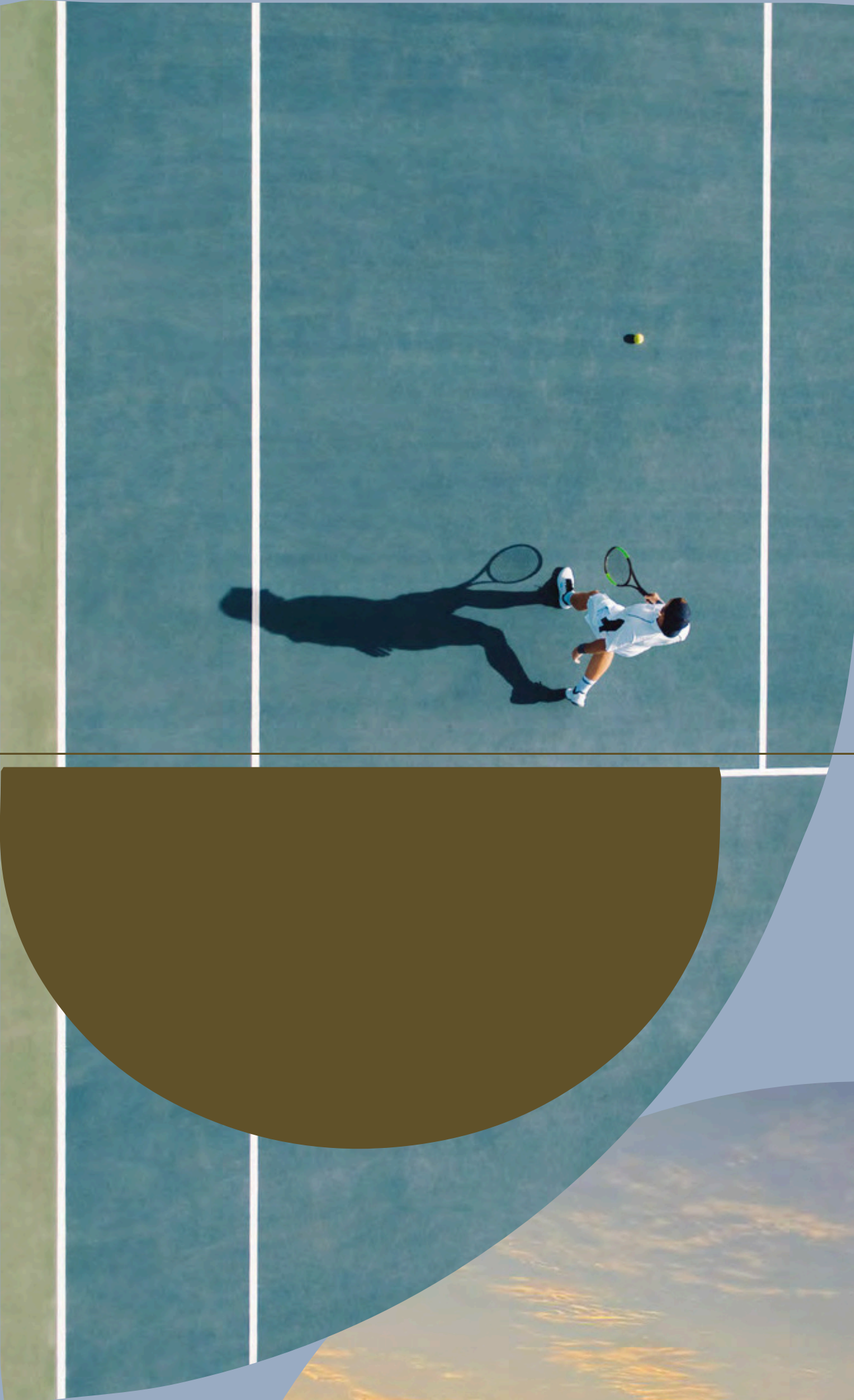
Además, un área de media densidad de 12.300 m²
con viviendas originales de calidad y hotel spa.



Masterplan

↓ ACCESO





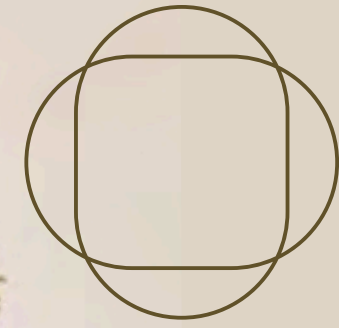
Vida Deportiva

Canchas de tenis
Canchas de futbol 9 (pasto)
Canchas de paddle
Gimnasio



Vida Social

Wellness center
Spa
Pileta
Co-working

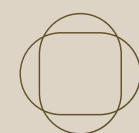


Contamos con instalaciones
de Polo propias de alto hándicap:

3 canchas de polo profesional
14 caballerizas
2 canchas de taqueo
1 pista de vareo

Un espacio natural donde conviven 200 caballos
y donde cada temporada La Ensenada Polo Team demuestra
la pasión por el polo y por la vida al aire libre.

Con una ubicación privilegiada rodeada de áreas verdes y paisajes naturales nuestro club se enfoca en brindar un estilo de vida saludable, con toda la pureza de la tierra en un espacio protegido.

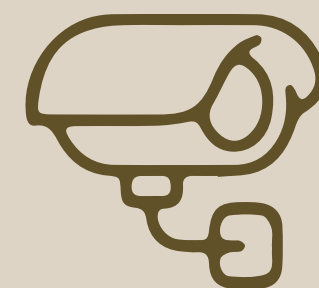


Los propietarios de La Ensenada Campo y Polo cuentan con un convenio de reciprocidad con La Colina Golf Club.





Redes subterráneas
de electricidad y gas.



Seguridad 24 hs.

Detección perimetral con
cámaras térmicas y audio-alerta.



Pilares de servicios.



LA ENSENADA
CAMPO & POLO

Escribinos para conocer los lotes disponibles
info@laensenadacampopol.com

THAYS
ING. CARLOS THAYS Y ASOCIADOS
PAISAJISMO

M
CRISTIAN
MARTINEZ
ARQUITECTOS

NetCo
— REAL ESTATE —